



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
396

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού στο Ο.Τ. 28. ...	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στο Ο.Τ. 206. .	2
Τροποποίηση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 420 Δήμου Καλλιθέας Αττικής. ....	3
Αναγνώριση οδού στην πόλη της Αίγινας Πειραιά ως προϋφισταμένης του έτους 1923. ....	4
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης για την ανέγερση νέου διδακτηρίου στον οικισμό ΣΙΤΑΡΙΑ Νομού Φλώρινας. ....	5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10335/91

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού στο Ο.Τ. 28.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 Φ.Ε.Κ. 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων.

5) Τις αποφάσεις 89/88 και 29/89 του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Τα πρακτικά 9 της συνεδρίας 20 του Σ.Χ.Ο.Π. της 23.5.91.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού στο Ο.Τ. 28 για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος αυτού από χώρο σχολείου (Νηπιαγωγείο) με στοιχεία ΑΒΒ ΓΔΕΑ, σε οικοδομικό χώρο όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

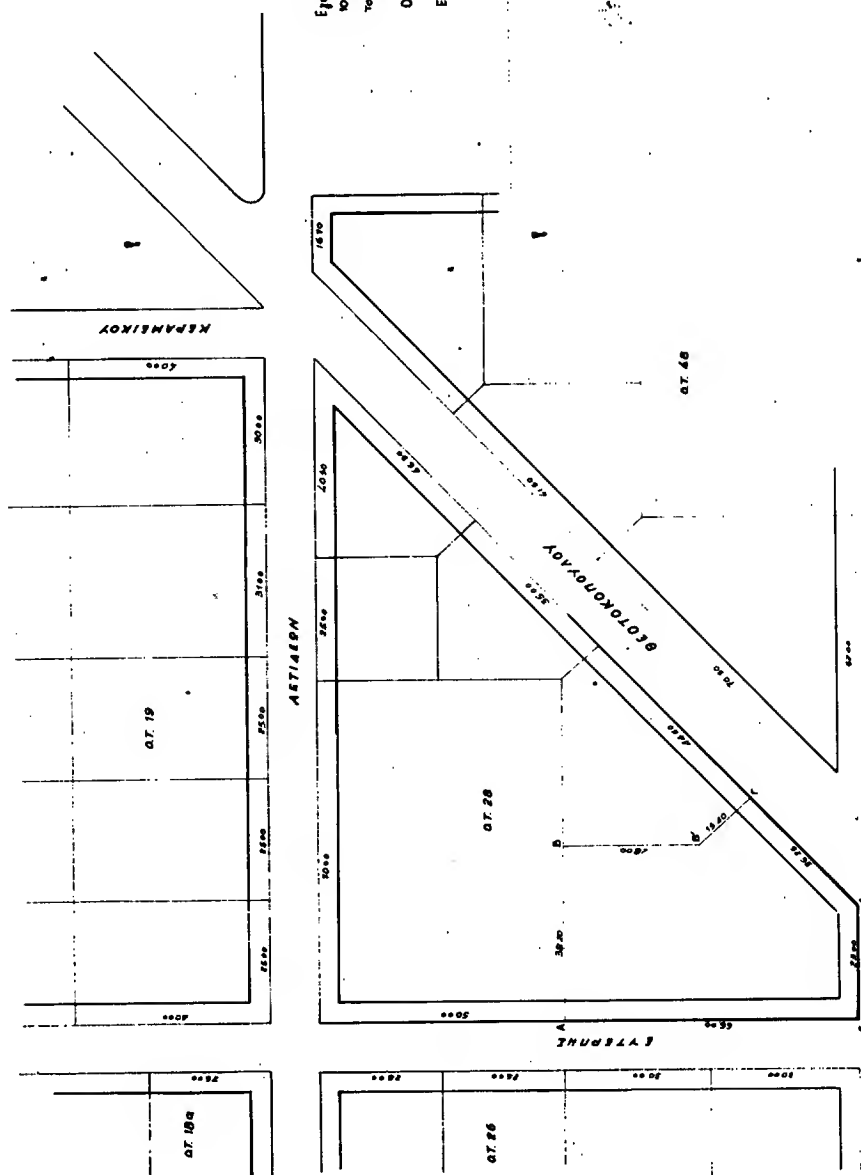
Αγία Παρασκευή, 10 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Α' - ΤΡΟΦΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού  
με τον απαγορευτήριό του χώρου ΑΒΕΓΔΕΑ  
από χώρο ενοικίου (Νηπιαγωγείου) σε οικοδο-  
μήσιμο.

Κλίμακας 1:500



Εγκρίνεται με την υπ. αριθ.  
10386/514/91 Απόφαση  
του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. οικ. 2010

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στο Ο.Τ. 206.

## Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου κ.λπ.».

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άρτας έτους 1973.

6. Την αριθ. 4/6.3.90 απόφαση του Συμβουλίου Νομαρχ. Ταμείου Άρτας.

7. Την αριθ. 113/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άρτας

και όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

8. Την αριθ. 91/91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Άρτας, με την οποία απορρίπτεται η ένταση της ΣΕΛΛ ΚΟΜΠΑΝΥ.

9. Την αριθ. 1145/22.4.91 εισήγηση του ΤΠ - ΠΕ Ν. Άρτας προς το ΣΧΟΠ Ν. Άρτας.

10. Τη με αριθμό πρακτικού 2 (θέμα 1ο) της 24.4.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Άρτας στο Ο.Τ. 206 με αποχαρακτηρισμό του οικοδομικού τετραγώνου από χώρο για την ανέγερση σχολείου και τη μετατροπή του σε οικοδομικό τετράγωνο με πρασιά 4,00 μ. και 3,00 μ. εκτός από τμήμα του οικ. τετραγώνου που χαρακτηρίζεται ως χώρος πρασίνου με πεζόδρομο πλάτους 4,00 μ., όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔ Άρτας, που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως..

Άρτα, 16 Μαΐου 1991

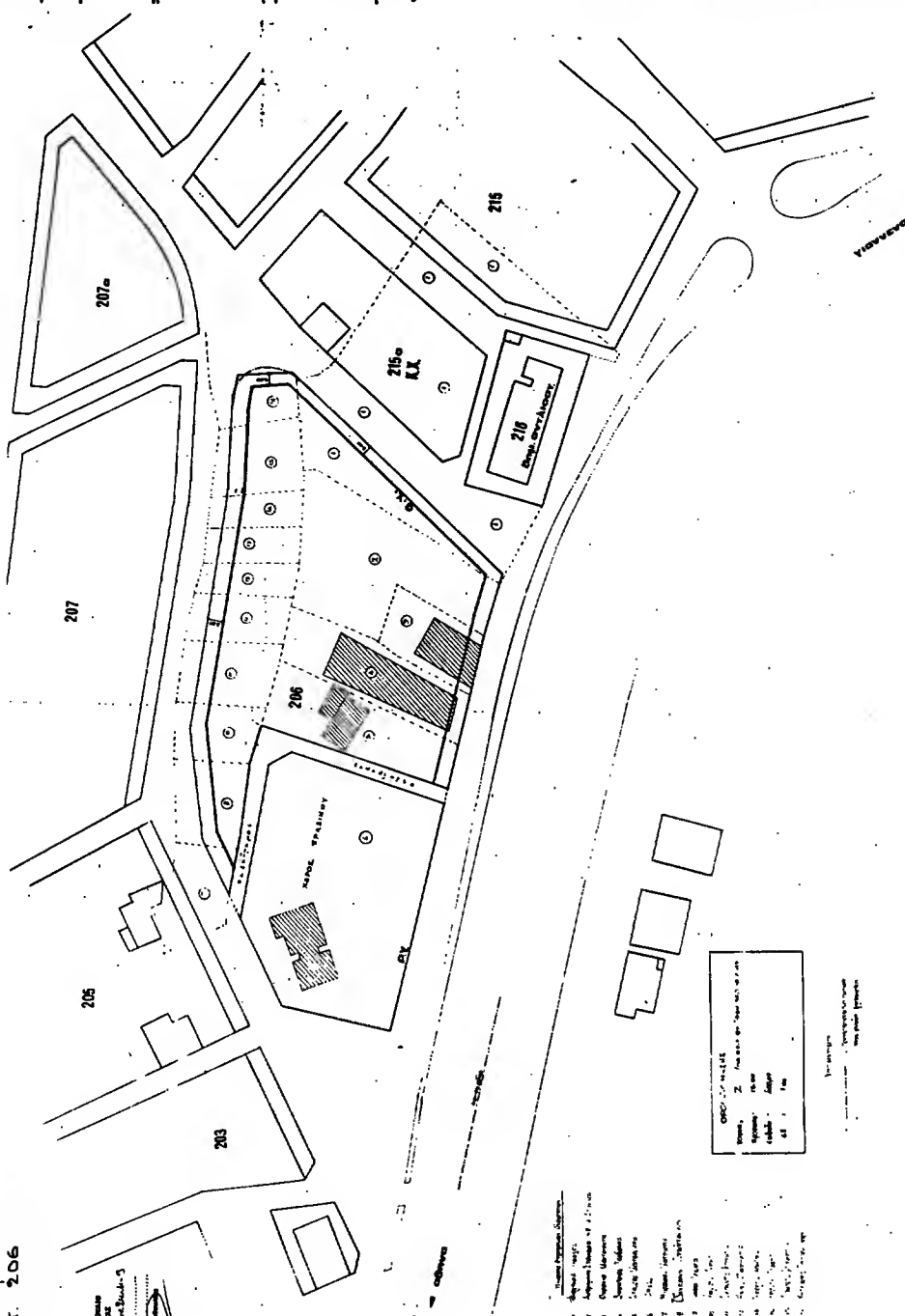
Η Νομάρχης

ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΤΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

Τ.Υ.Δ.

Πρόταση τροποποιήσεως  
στο Ο.Τ. 206



Αριθμ. Πρωτ.	Αριθμ. Πρωτ. 1991
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

Αριθ. οικ. 19144/5

(3)

Τροποποίηση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 420  
Δήμου Καλλιθέας Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

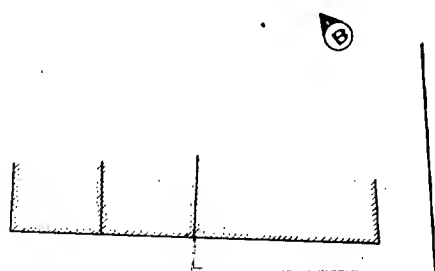
1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7/23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και της παραγ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70/Α).
4. Το Π.Δ. 29.9.88 (ΦΕΚ 761Δ/24.10.88) που αναθέτει αρμοδιότητες Πολεοδομίας στο Δήμο Καλλιθέας.

5. Την 384/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 420 (που περιλαμβάνεται από τις οδούς Ν. Ζερβού - Αγαμέμνωνος - Κολοκωτρώνη - Αχιλλέως) όπως ακριβώς φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα Κλ. 1/500 του Δήμου Καλλιθέας.

Η παρούσα θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί στα γραφεία της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Καλλιθέας επί 15/νθήμερο για να λάβει γνώση ο κάθε ενδιαφερόμενος.

Πειραιάς, 16 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΧΙΛΛΕΩΣ

ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ

Ο.Τ. 4198

ΚΟΛΟΚΩΤΡΩΝΗ

Ο.Τ. 420

ΣΕΜΑ: Τροποποίηση του Ρ.Σ. με απόφαση στο Ο.Τ. 420	κλ. 1:200 ημ/να: ισχύος
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	

Αριθ. 351756/534

Αναγνώριση οδού στην πόλη της Αίγινας Πειραιά ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

(4)

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Α. 17.7.23 «περί σχεδίου πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους» και ειδικότερα το άρθ. 20 αυτού.

β) Το Β.Α. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα Β.Α. 677/71 και 198/72 «περί αποκέντρωσης αρμοδιοτήτων Υπουργού προς του Νομάρχες».

γ) Το Ν. 1599/86 «σχέσεις Κράτους – Πολίτη κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθ. 31 αυτού.

δ) Τη με αριθ. 16702/4.3.88 (ΦΕΚ 150Β/88) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Εσωτ./κών – Οικονομικών.

ε) Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπ. ΧΟΠ».

ζ) Το Ν. 1558/85 «περί Κυβέρνησης και Κυβερνητικών οργάνων» (συνένωση ΥΔΕ και ΥΧΟΠ).

η) Τη με αριθ. 34107/30.11.80 απόφαση Νομάρχη Πειραιά «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους Δημ. Πολιτικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πειραιά».

2. Την από 14.2.91 αίτηση του Β. Καλαμάκη που ζητά την αναγνώριση της οδού Αγ. Φανερωμένης σαν προϋφισταμένης του έτους 1923.

3. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α) 120/25.7.1917 συμβόλαιο του Συμβ/φου Ζ. Ζωγράφου.

β) 2063/22.5.1942 συμβόλαιο του Συμβ/φου Ζ. Ζωγράφου.

γ) 6524/3.8.1958 συμβόλαιο του Συμβ/φου Ι. Πλατή.

δ) 13644/12.3.1908 συμβόλαιο του Συμβ/φου Γ. Λυκούρη.

ε) 19838/14.6.1968 συμβόλαιο του Συμβ/φου Ι. Πλατή.

ζ) 9208/11.4.1923 συμβόλαιο του Συμβ/φου Γ. Λυκούρη.

η) 28788/9.9.1988 συμβόλαιο του Συμβ/φου Χ. Δαμαλίτη.

4. Την από 23.5.91 γνωμοδότηση του Νομ/κού Συμβουλίου ΧΟΠ Πειραιά πρακτικό 20, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζεται η οδός Αγ. Φανερωμένης στο Δήμο της Αίγινας στην περιοχή των φυλακών, σαν προϋφισταμένη του έτους 1923, όπως ειδικότερα φαίνεται στο συνοδευόν την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Γ. Κουλικούρη.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στο Γραφείο της Δ/σης Πολ/μίας Πειραιά, Νοτάρ 93 – 95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 3 Ιουνίου 1991

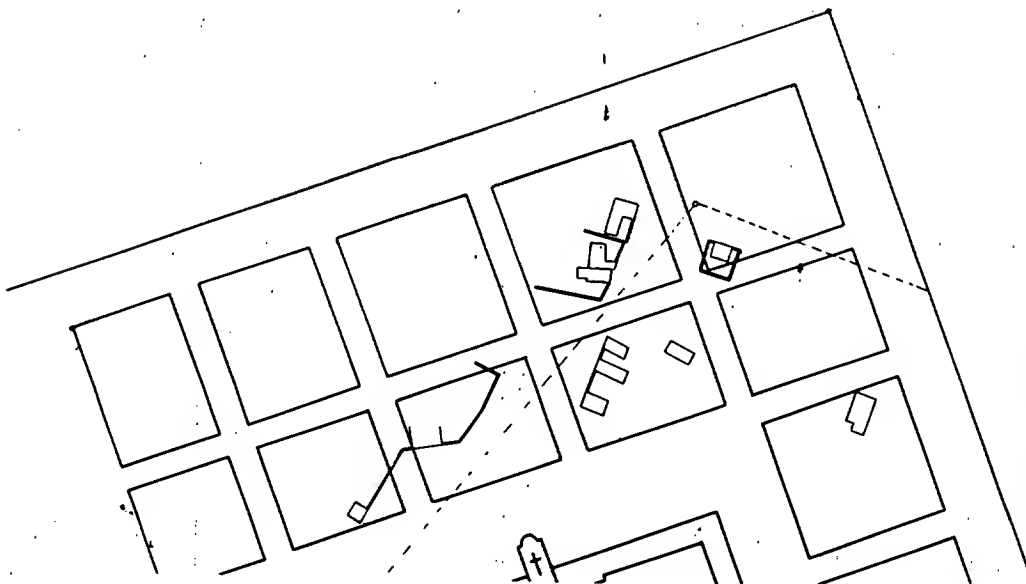
Με εντολή Νομάρχη

Η Διευθύντρια

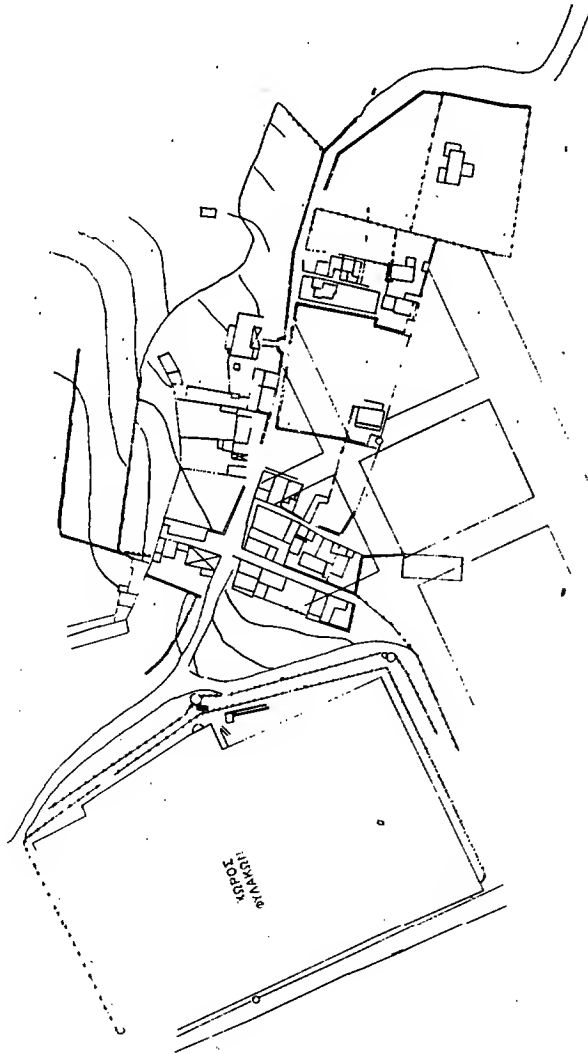
Τ. ΜΕΤΑΞΑ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΙΑΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ  
ΣΤΙΣ 'ΟΥΛΑΚΕΣ', ΑΙΓΙΝΑΣ ΚΛ. 1:500



ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΡΥΘΜΙΣΜΟΥ ΧΑΡΤΗ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΑΙΓΙΝΑΣ  
ΕΚΔΟΣΗ 1898 ΚΛ. 1:500



ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΡΥΘΜΙΣΜΟΥ ΧΑΡΤΗ ΠΟΛΗΣ  
ΕΚΔΟΣΗ 1946 ΚΛ. 1:500

Αίγινα 5.4.91

ο συντάξας

12

